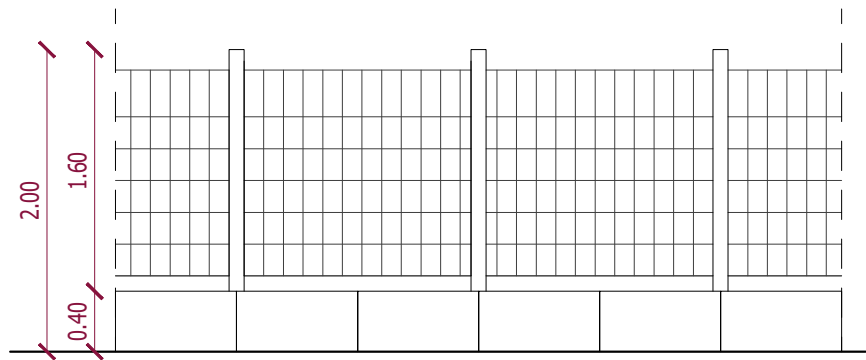
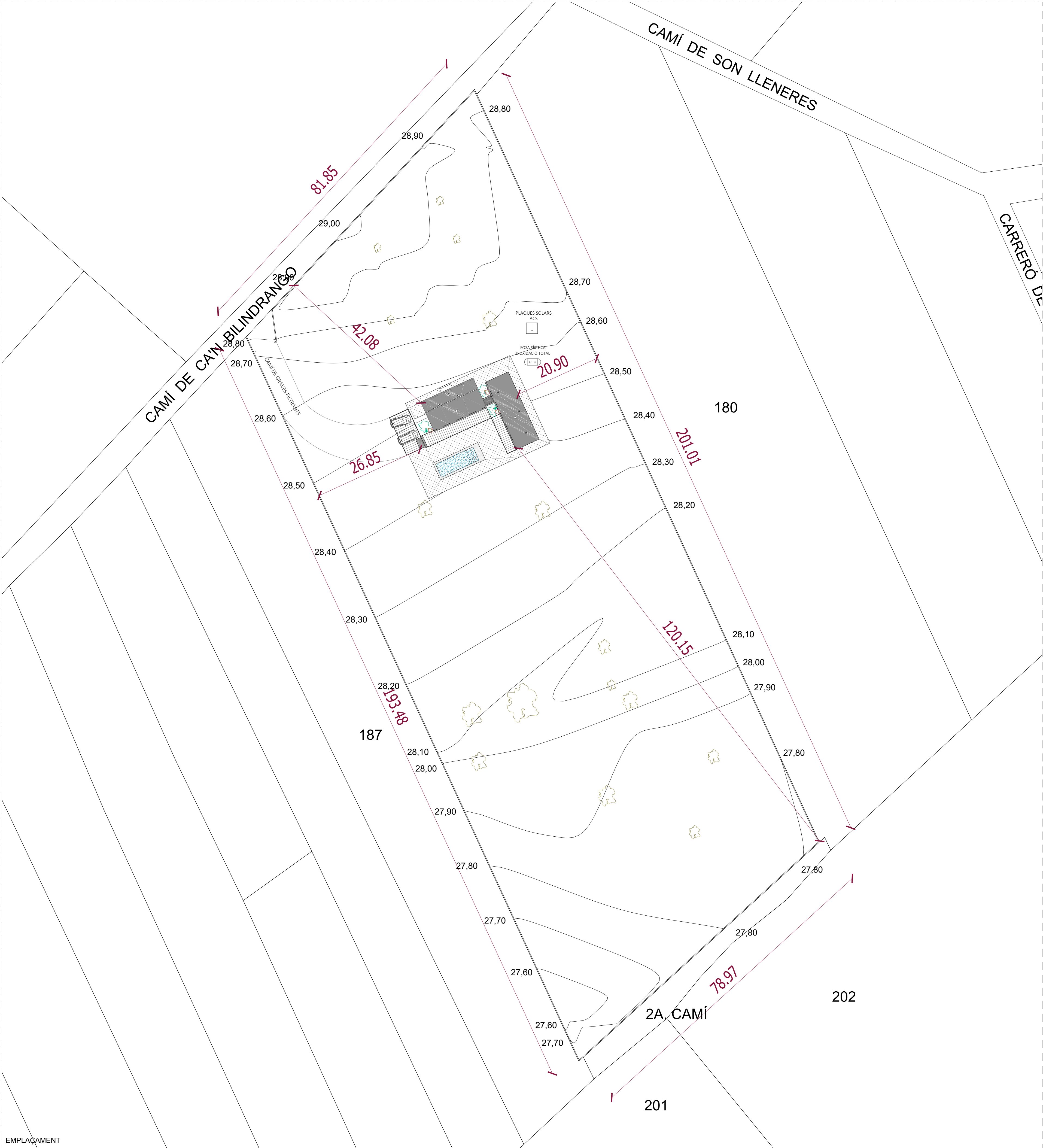




POLIGON 2, PARCEL·LA 181, 182, 186 i 402		PTM	NNSS CAMPOS	PROJECTE
CLASSIFICACIÓ DEL SÒL		Rústic	No urbanitzable	Rústic
QUALIFICACIÓ DEL SÒL		SRG	Àrea agrícola i ramadera	SRG
PARCEL·LA	SUP. MÍNIMA	14,000 m ²	14,000 m ²	14.663,00m ²
	FAÇANA MÍNIMA	100 m	100 m	81,85m
OCUPACIÓ		2%(293,26m ²)	4%	293,00m ²
EDIFICABILITAT		1,5% (219,94m ²)	3%	219,35m ²
VOLUM MÀXIM		900m3	1.500m3	669,00m3
ÚS		Unifamiliar	Unifamiliar	Unifamiliar
TIPOLOGIA		Aïllada	Aïllada	Aïllada
Separació	Façana	—	3m	42,08m
	Fons	—	3m	120,15m
	Dreta	—	3m	26,85m
	Esquerra	—	3m	20,90m
Altura màxima	Reguladora	—	6,00 m	3,00m
	Total	8,00 m	8,00 m	4,89m
	N° plantes	PB+P1	PB+P1	PB
Índex intensitat d'ús		—	—	—



DETALL TANCAMENT



SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES
HABITATGE: 214,30m ²
MUR PERGOLA: 1,55m ²
ASEO EXT: 3,50m ²
TOTAL SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES: 219,35m ²

SUPERFÍCIES OCUPADES
HABITATGE: 214,30m ²
MUR PERGOLA: 1,55m ²
LAVABO EXTERIOR: 3,50m ²
LÀMINA AIGUA PISCINA: 35m ²
TERRASSA PISCINA: 19,00m ²
TERRASSA BARBACOA: 15,15m ²
TERRASSA ENTRADA: 4,50m ²
TOTAL SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES: 293,0m ²

PROJECTE:
BÀSIC D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA
POLÍGON 2, PARCEL·LES 181, 182, 186 I 402 (Agrupació)
07013A0220218100000QK, 07013A0220218200000QR,
07013A0220218600000QJ, 07013A0220218200000QK,
07630, CAMPOS

TÍTOL:
Emplaçament i normativa

PROMOTOR:
AMBITE HOSTELEROS, SL.

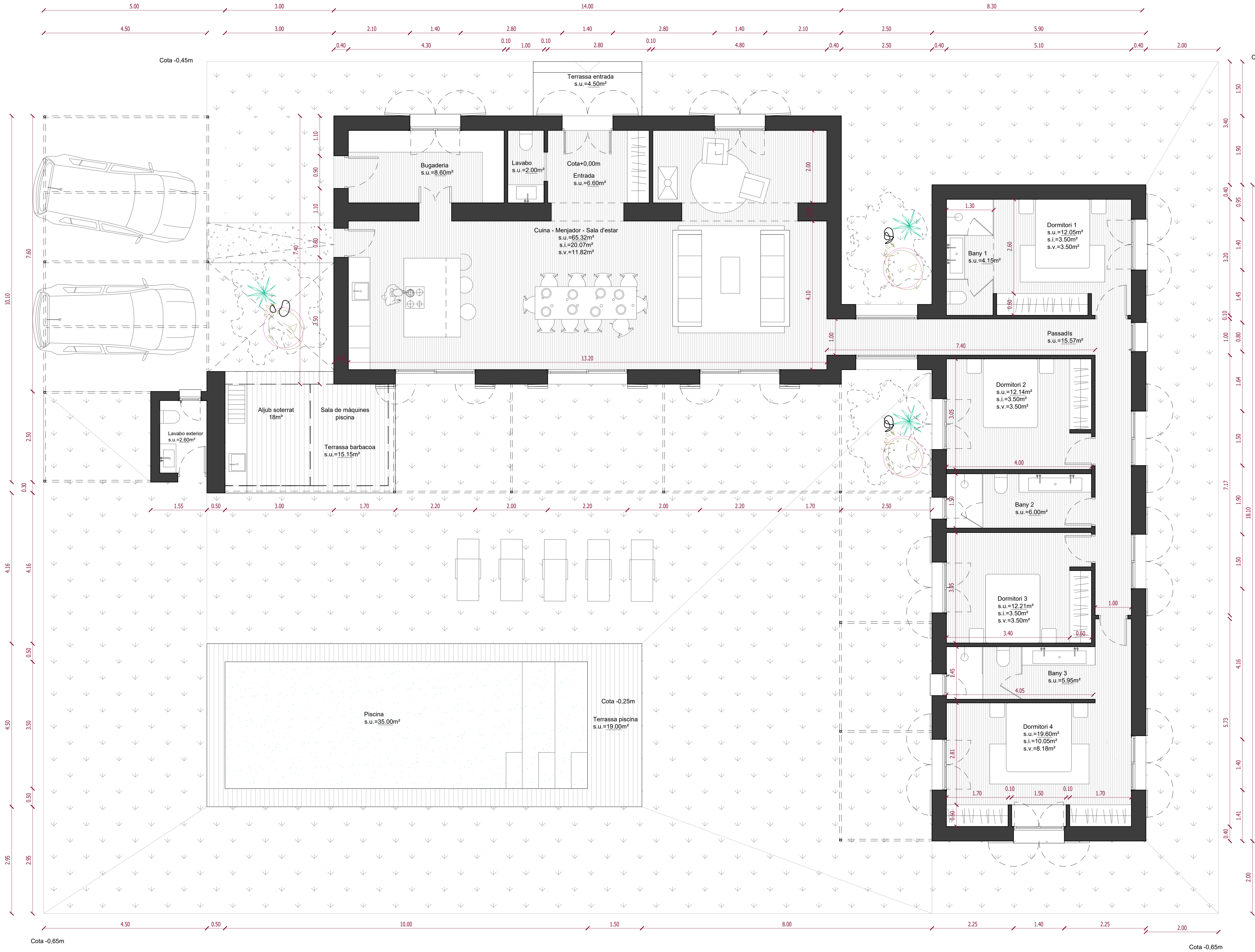
ARQUITECTA
Neus Viñals Nicolau
n° COL: 726362

BÀSIC			
DIBUIX	ESCALA	FORMAT	DATA
NVN	1:50 1:100	(A1) (A3)	20/01/2022
N° EXPEDIENT	NUMERO	REVISIÓ	

21052 001 V0



BÀSIC			
DIBUIX	ESCALA	FORMAT	DATA
NVN	1:50 1:100	(A1) (A3)	20/01/2022
Nº EXPEDIENT		NÚMERO	REVISIÓ
21052		002	V0



SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES	
HABITATGE:	214,30m²
MUR PERGOLA:	1,55m²
ASEO EXT:	3,50m²
TOTAL SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES: 219,35m²	

SUPERFÍCIES OCUPADES	
HABITATGE:	214,30m²
MUR PERGOLA:	1,55m²
LAVABO EXTERIOR:	3,50m²
LAMINA AIGUA PISCINA:	35m²
TERRASSA PISCINA:	19,00m²
TERRASSA BARBACOA:	15,15m²
TERRASSA ENTRADA:	4,50m²
TOTAL SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES: 293,0m²	

SUPERFÍCIES ÚTILS	
ENTRADA:	6,60m²
LAVABO:	2,00m²
SALA-CUINA-MENJADOR:	65,72m²
BUGADERIA:	8,60m²
PASSADÍS:	15,57m²
HABITACIÓ 1:	12,09m²
BANY 1:	4,11m²
HABITACIÓ 2:	13,16m²
BANY 2:	6,00m²
HABITACIÓ 3:	12,21m²
HABITACIÓ 4:	19,60m²
BANY 3:	5,95m²
LAVABO EXTERIOR:	2,60m²
TOTAL SUPERFÍCIES ÚTILS: 174,21m²	

PROJECTE:
**BÀSIC D'HABITATGE UNIFAMILIAR
AÏLLAT AMB PISCINA**

POLÍGON 2, PARCELS LES 181,182,186 I 402 (Agrupació)
07013A022001810000QK, 07013A022001820000QR,
07013A022001860000QJ, 07013A022004020000QK,
07830, CAMPOS

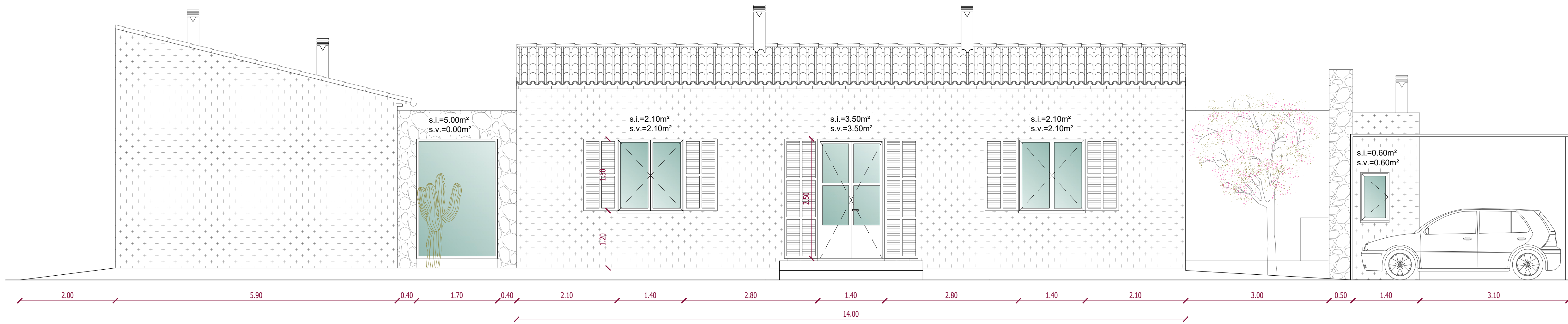
TÍTOL:
Planta baixa

PROMOTOR:
AMBITO HOSTELEROS, SL.

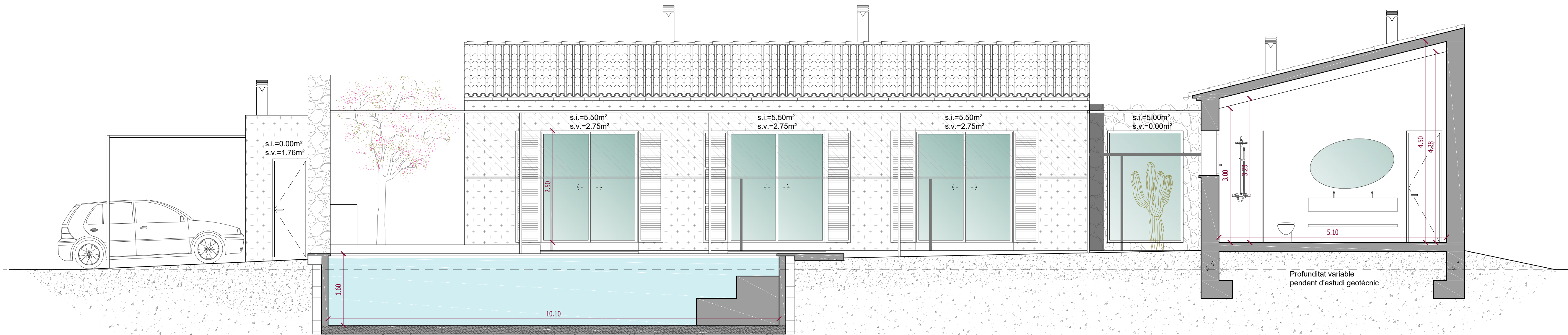
ARQUITECTA
Neus Viñals Nicolau
nº COL: 726362

TEL: 945 678 968
neus.vinalsnicolaui@gmail.com

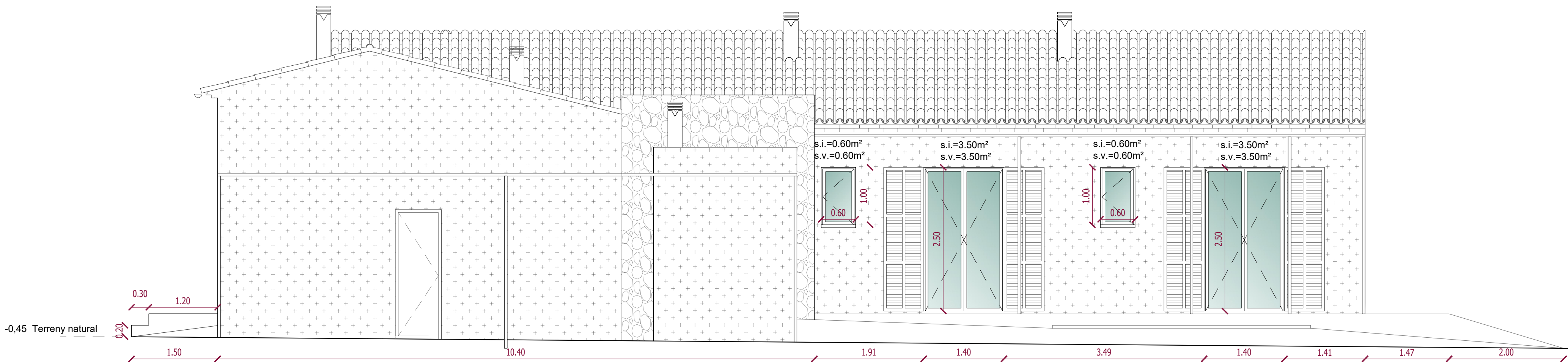
BÀSIC			
DIBUIX	ESCALA	FORMAT	DATA
NVN	1:50 1:100	(A1) (A3)	20/01/2022
Nº EXPEDIENT	NÚMERO	REVISIÓ	
21052	003	V0	



ALÇAT NORD



SECCIÓ A - A'



ALÇAT OEST

PROJECTE:
**BÀSIC D'HABITATGE UNIFAMILIAR
AÏLLAT AMB PISCINA**

POLÍGON 2, PARCEL·LES 181, 182, 186 I 402 (Agrupació)
07013A02001810000QK, 07013A02001820000QR,
07013A02001860000QJ, 07013A02004020000QK,
07630, CAMPOS

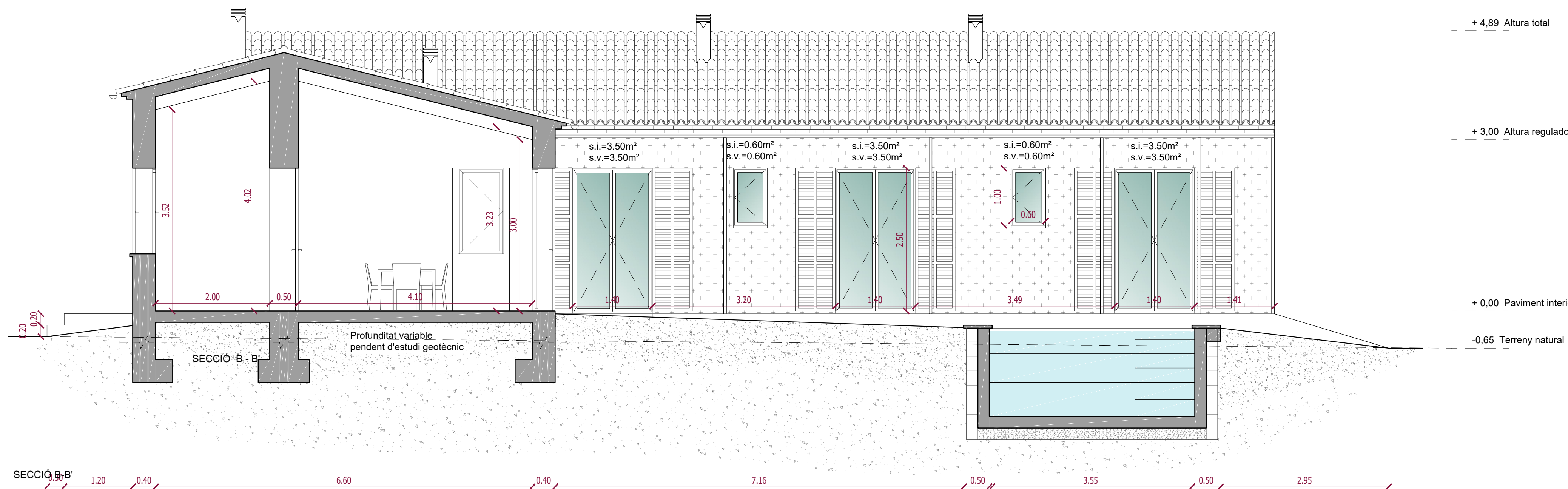
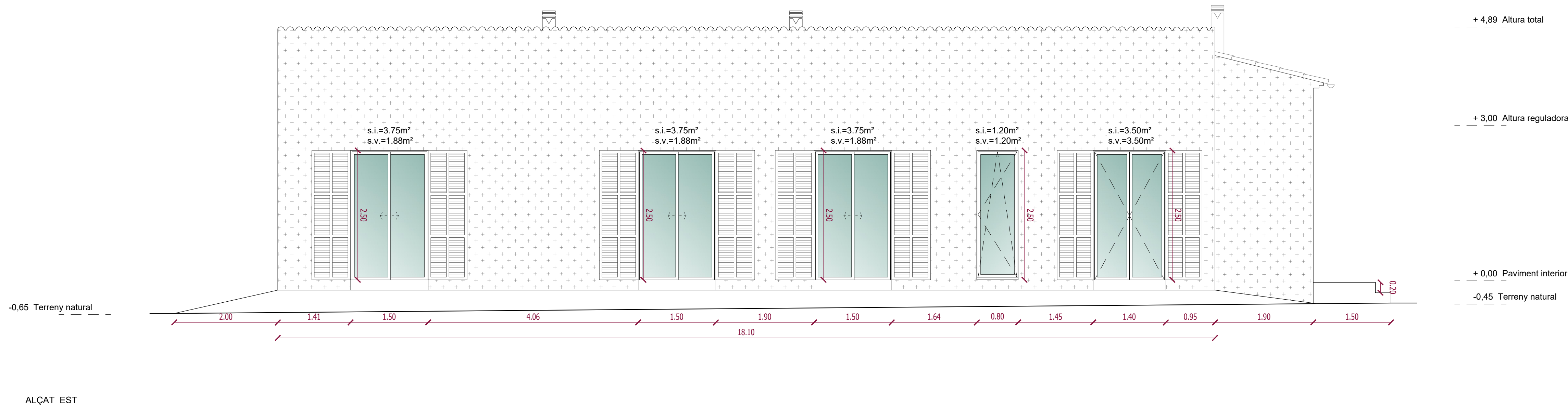
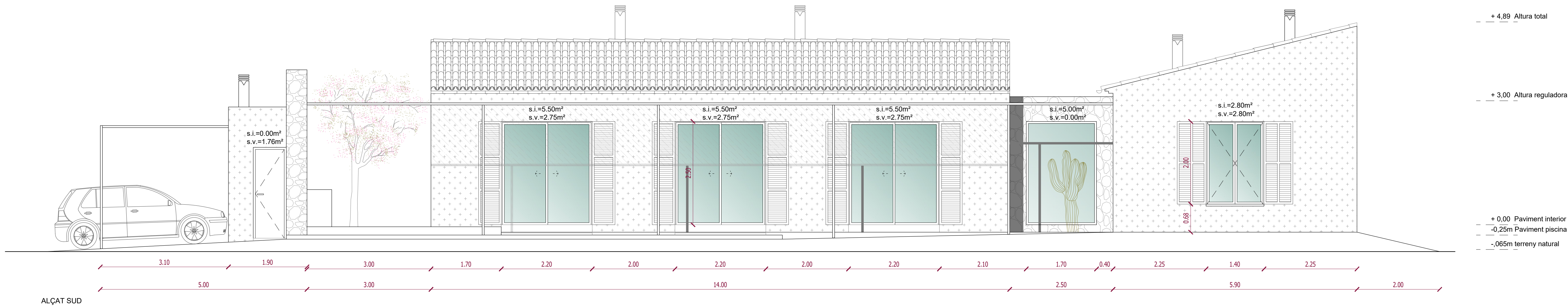
TÍTOL:
Alçats i secció

PROMOTOR:
AMBITE HOSTELEROS, SL.

ARQUITECTA
Neus Viñals Nicolau
nº COL: 726362

TEL: 945 678 968
neus.vinalsnicolau@gmail.com

BÀSIC			
DIBUIX	ESCALA	FORMAT	DATA
NVN	1:50 1:100	(A1) (A3)	20/01/2022
Nº EXPEDIENT	NÚMERO	REVISIÓ	
21052	004	V0	



PROJECTE:
**BÀSIC D'HABITATGE UNIFAMILIAR
AÏLLAT AMB PISCINA**

POLÍGON 2, PARCEL·LES 181, 182, 186 I 402 (Agrupació)
07013A02001810000QK, 07013A02001820000QR,
07013A02001860000QJ, 07013A02004020000QK,
07630, CAMPOS

TÍTOL:
Alçats i secció

PROMOTOR:
AMBITE HOSTELEROS, SL.

ARQUITECTA
Neus Viñals Nicolau
nº COL: 726362

TEL: 945 678 968
neus.vinalsnicolau@gmail.com

BÀSIC

DIBUIX	ESCALA	FORMAT	DATA
NVN	1:50 1:100	(A1) (A3)	20/01/2022
Nº EXPEDIENT	NUMERO	REVISIÓ	
21052	005	V0	